

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

(ai sensi dell'articolo 36 commi 2 e 7 e dell'art. 216 comma 9 del D.l.gs 50/2016)

PER L'APPALTO DI SERVIZI RELATIVO A: **manutenzione impianti di protezione attiva antincendio archivi di CUP 2000 S.p.A.**

CUP 2000 S.p.A., società *in house* della Regione Emilia – Romagna, delle Aziende sanitarie regionali, del Comune di Ferrara e del Comune e della Città Metropolitana di Bologna, intende avviare una richiesta di manifestazione di interesse, avente ad oggetto l'affidamento del servizio relativo alla manutenzione degli impianti antincendio presenti nei propri archivi cartacei con sede in Minerbio (BO) Via Ronchi Inferiore 30/d, e Via Ronchi Inferiore 30/g-n al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, le Ditte da invitare alla consultazione preventiva finalizzata all'affidamento ai sensi dell'articolo 36 commi 2, lett. a) e 7 del D.l.gs 50/2016.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento diretto, previo interpello ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.l.gs 50/2016.

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D.l.gs 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento è la Dott.ssa Francesca Saveria Marulli – Funzione Affari Generali, Legale, Contratti.

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto le prestazioni nel seguito descritte:

- visite periodiche, per i controlli previsti dalla normativa vigente e le manutenzioni necessarie a mantenere i mezzi ed i sistemi in regolare condizione di funzionamento, **in conformità alle norme UNI e alle leggi tecniche in vigore**, per tutta la durata del contratto;
- compilazione del Registro dei controlli (art.5 del D.P.R. n.37 del 12/01/98) da conservare in Azienda e da mettere a disposizione dei tecnici ad ogni intervento di manutenzione Ordinaria o Straordinaria.

Più in particolare, la manutenzione periodica avverrà secondo le seguenti modalità

1. MANUTENZIONE IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDIO

Verifica preliminare:

- verifica completa dell'impianto di rilevazione incendio attraverso prove pratiche;
- relazione sull'esito della verifica, da sottoscrivere e conservare.

Manutenzione semestrale ordinaria:

- funzionalità della centrale master;



Sistema qualità certificato
UNI EN ISO 9001:2008

CUP 2000 S.p.A. - Sede Legale
Via del Borgo di S. Pietro, 90/c
40126 Bologna
tel. +39 051 4208411
fax +39 051 4208511

cup2000@cup2000.it - cup2000@cert.cup2000.it - www.cup2000.it

- prova di attivazione allarmi su tutti i rilevatori, rilevatori lineari e pulsanti con gas campione;
- pulizia degli organi di rilevazione e prova di guasto in centrale durante la pulizia;
- attivazione test centrale, sinottici ottico acustici e sirena esterna;
- attivazione eventuale combinatore telefonico;
- prova in bianco di eventuali attivazioni (spegnimento ecc.);
- prova di tutte le funzioni della centrale;
- prova segnalazione guasti (mancanza rete, taglio linea, ecc.);
- prova di tenuta batterie tampone centrale e sinottici e di eventuali alimentatori in campo;
- ripristino funzionalità centrale master;
- ripristino eventuali inibizioni;
- compilazione del cartellino di manutenzione e del rapporto di manutenzione.

2. MANUTENZIONE GRUPPI DI PRESSURIZZAZIONE

n. 2 interventi trimestrali di controllo:

- pressione dei manometri dell'acqua;
- livello dell'acqua nella riserva idrica;
- posizione delle valvole principali;
- prova di azionamento delle pompe con simulazione di caduta di pressione;
- prova di pressione e portata per ciascuna pompa con riscontro dati di targa;
- pressione di avviamento pompe;
- flusso dell'acqua di raffreddamento a circuito aperto;
- livello dell'acqua di raffreddamento nell'impianto primario;
- integrità delle tubazioni;
- funzionamento del termoconvettore;
- funzionale della lampada di emergenza;
- verifica livelli olio lubrificante, carburante, elettrolita nelle batterie di avviamento e alimentazione; densità elettrolita con densimetro, pressione olio del motore, riavviamento manuale del motore;
- pressione del vaso di espansione;
- tubazioni e dei sostegni delle tubazioni;
- manovra delle valvole di intercettazione;
- controllo del flussostato;
- compilazione del cartellino di manutenzione e del rapporto di manutenzione.

n. 2 interventi semestrali di controllo:

- esame generale dell'intero impianto (comprese le alimentazioni) allo scopo di verificare lo stato apparente di tutti i componenti;
- rilevamento delle pressioni in uscita e prova di funzionamento di eventuali segnalatori d'allarme;
- prova di tenuta di tutte le valvole di non-ritorno;
- posizione di apertura delle valvole di intercettazione e relativo bloccaggio;

- verifica delle scorte indicate dalla ditta installatrice o dal fornitore delle apparecchiature;
- stato dei serbatoi;
- livello e dello stato dell'acqua nei serbatoi;
- prove di funzionamento degli indicatori di livello, del rinalzo o reintegro e delle relative valvole a galleggiante, nonché di ogni altra apparecchiatura ausiliaria;
- stato delle vasche o dei serbatoi di accumulo o disgiunzione, del livello e delle conduzioni dell'acqua in questi e prove di funzionamento degli indicatori di livello, dei rinalzi o reintegri e delle relative valvole a galleggiante e apparecchiature ausiliarie;
- livello e prova di funzionamento del rinalzo, dei dispositivi di controllo ed eventuali regolatori di livello dei serbatoi di adescamento di pompe installate soprabattente;
- prova di avviamento automatico e funzionamento delle pompe per almeno 30 min;
- prova di riavviamento manuale delle pompe con valvola di prova completamente aperta immediatamente dopo l'arresto;
- prova di pressione e portata per ciascuna pompa con riscontro dati di targa;
- livello olio lubrificante nel motore, carburante, elettrolita nelle batterie di avviamento e alimentazione; verifica densità elettrolita con densimetro;
- compilazione del cartellino di manutenzione e del rapporto di manutenzione.

3. MANUTENZIONE VALVOLE A DILUVIO ASSERVITE ALL'IMPIANTO DI SPEGNIMENTO SCHIUMA

n. 2 interventi trimestrali di controllo:

- corretto funzionamento valvola di sgancio;
- tubazione e relativi sostegni con verifica assenza corrosione;
- corretto funzionamento eventuali flussostati/pressostati;
- valvole di intercettazione;
- parti di ricambio/scorta minima;
- compilazione cartellino di manutenzione;
- compilazione del cartellino di manutenzione e del rapporto di manutenzione.

n. 2 interventi semestrali di controllo:

- verifica visiva dell'impianto;
- annotazione delle pressioni da manometri;
- chiusura saracinesca a valle della valvola a diluvio;
- apertura ed attivazione dell'elettrovalvola e verifica apertura del piattello;
- compilazione del cartellino di manutenzione e del rapporto di manutenzione.

4. MANUTENZIONE IMPIANTO SPEGNIMENTO A SCHIUMA (PREMESCOLATORE)

- verifica della posizione di apertura delle valvole dello schiumogeno sopra il tubo venturi (miscelatore);
- apertura dei rubinetti posti sul fianco del serbatoio e verifica del livello di schiumogeno che fuoriesce da ognuno di essi;

- verifica dell'apertura della valvola automatica principale dell'acqua
- verifica dell'apertura delle valvole di distribuzione della schiuma poste a valle del premescolatore;
- verifica della presenza di acqua all'interno della membrana interna al serbatoio, attraverso l'apertura del rubinetto posto sotto al premescolatore;
- prova portata minima e massima dell'impianto con circuito di prova, per verifica corretta percentuale di schiumogeno nell'acqua;
- prova reale di scarica (operazione da effettuare ogni 12 mesi);
- sigillazione delle valvole nella posizione idonea al funzionamento dell'impianto.

5. ANALISI DEL LIQUIDO SCHIUMOGENO CON TEST DI LABORATORIO (DA EFFETTUARSI OGNI 12 MESI)

- prelievo campione di schiumogeno per analisi;
- analisi del liquido schiumogeno con test in laboratorio per misurazione della caratteristiche di idoneità allo spegnimento.

DURATA DELL'AFFIDAMENTO

- relativamente all'archivio in Minerbio, Via Ronchi Inferiore 30/d, la durata dell'affidamento è fissata in mesi 26 con decorrenza 01 ottobre 2016 e termine il 31 dicembre 2018;
- relativamente all'archivio in Minerbio, Via Ronchi Inferiore 30/g-n, la durata dell'affidamento è fissata in mesi 24 con decorrenza dal 01/01/2017 fino al 31/12/2018

IMPORTO DI AFFIDAMENTO

L'importo massimo complessivo stimato per la manutenzione dei 2 impianti è pari ad € 18.000,00 IVA esclusa.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.l.gs 50/2016.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.l.gs 50/2016.

Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria: i partecipanti devono essere iscritti alla Camera di Commercio per il settore oggetto dell'affidamento. I partecipanti devono altresì indicare relativamente all'ultimo triennio il fatturato globale d'impresa e specifico per il settore d'intervento.

La Stazione Appaltante individuerà un numero di fornitori da invitare non superiore a tre. I fornitori saranno selezionati sulla base di una valutazione congiunta della solidità economica complessiva dell'impresa e dell'esperienza maturata nel settore specifico dell'appalto. A fronte di partecipanti ugualmente valutati verrà applicato, ai fini della selezione, il criterio dell'ordine di priorità temporale di arrivo delle manifestazioni di interesse (farà fede la data di arrivo a mezzo pec.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate a mezzo **PEC all'indirizzo: ufficio.gare@pec.cup2000.it**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 17 giugno 2016. A tale indirizzo dovranno essere altresì**

indirizzate eventuali richieste di chiarimenti entro e non oltre il giorno 9 giugno 2016.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza sopra indicata.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello Allegato 1 al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

CUP 2000 s.p.a. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e verificato da CUP 2000 in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dati personali

Tutti i dati di cui CUP 2000 S.p.A. venga in possesso in occasione dell'espletamento della presente procedura, verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e s.m.i., secondo le finalità e nei limiti di cui all'informativa sul trattamento dei dati dei Fornitori pubblicata sul sito di CUP 2000 S.p.A.:

<http://www.cup2000.it/privacypolicy/informativa-sul-trattamento-dei-dati-fornitori-di-cup-2000-s-p-a/>.

Il presente avviso, è pubblicato sul sito istituzionale di CUP 2000 all'indirizzo:

<http://www.cup2000.it/societa/bandi-di-gara/bandi-di-gara-ed-avvisi-in-pubblicazione/indagini-di-mercato/>

Eventuali informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti all'indirizzo PEC ufficio.gare@cert.cup2000.it

Allegati:

1. *Allegato 1* - Schema domanda di manifestazione di interesse.

Bologna, 31 maggio 2016

La Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Francesca Saveria Marulli

FAC – SIMILE ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

(su carta intestata)

Spett.le
CUP 2000 S.p.A.
Via del Borgo di San Pietro 90/C
40126 Bologna (BO)
c.a. Ufficio Gare

OGGETTO: istanza di manifestazione di interesse alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti di protezione attiva antincendio archivi di CUP 2000 S.p.A.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente a _____
C.F. _____ in qualità di legale rappresentante della
Società _____ sede legale _____ sede
operativa _____ n. telefono _____ n.
fax _____ PEC _____ e-mail
_____ Codice Fiscale _____ Partita IVA

consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n.445

DICHIARA

1. di essere interessato a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto;
2. di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.l.gs 50/2016 e di essere iscritto alla Camera di Commercio (o albo equivalente);
3. che il fatturato globale d'impresa negli ultimi tre esercizi è stato:

ESERCIZIO (indicare anno)	FATTURATO GLOBALE D'IMPRESA (IVA esclusa)

Si precisa che per fatturato globale si intende il valore indicato nel Conto Economico del Bilancio di esercizio, alla voce "Ricavi delle vendite e delle prestazioni"

4. l'elenco dei servizi corrispondenti o riconducibili a quelli oggetto della manifestazione di interesse prestati negli ultimi 36 mesi

CONTENUTO DEL SERVIZIO* (Descrizione che consenta di identificare il servizio)	IMPORTO (I.V.A. esclusa)	DATA**	COMMITTENTE e DESTINATARIO***

* Esempio: servizi analoghi.

** Indicare giorno, mese, anno di inizio e fine del servizio.

*** Indicare il Committente (Ente/Ditta) della fornitura e i destinatari della stessa.

5. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo CUP 2000 che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
6. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento in oggetto che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e verificato da CUP 2000 nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento.

_____, lì _____

TIMBRO e FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore-